

Российская Федерация
Ростовская область

**МЭР
города
Ростова-на-Дону**

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону,
Россия, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

28.03.2012 № 1/134

На № _____ от _____

Председателю
Ростовской-на-Дону
городской Думы
З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

Прошу Вас включить в повестку дня заседания городской Думы, которое состоится в апреле 2012 года следующие вопросы:

- 1) Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону за 2011 год;
- 2) Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2013 год;
- 3) О внесении изменений в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2005 год»;
- 4) О внесении изменений в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год»;
- 5) О внесении изменений в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2009 год»;
- 6) О внесении изменения в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год».

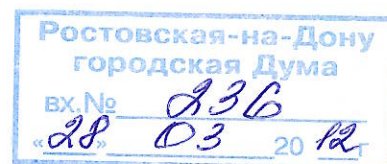
Приложение: на 88 листах в 1 экз.

С уважением,



М.А. Чернышев

М.А.Абрамова
244 -14 -29





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА ПЯТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

_____ 2012 года

Заседание № _____

О внесении изменений в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год»

На основании ст.36 Жилищного кодекса РФ, принимая во внимание заключение районной комиссии по Ленинскому району города Ростова-на-Дону от 16.01.2012 об отнесении нежилых помещений к общему имуществу собственников в многоквартирном доме № 70 по пер.Доломановскому, а также в целях устранения технической ошибки, руководствуясь статьями 21,39,41 Устава города, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы от 11.04.2005 № 442 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год» следующие изменения:

в приложении 3 к Прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год:

1) пункт 5 раздела «Ворошиловский район» изложить в следующей редакции:

5	Отдельно стоящие строения, общей площадью 1092,7 кв.м, (лит.А,Б) с земельным участком, на котором они расположены, площадью 3725 кв.м, кадастровый номер 61:44:0011102:32 по адресу: ул.Новаторов 106	Муниципальная имущественная казна	
---	---	-----------------------------------	--

2) пункты 28, 29, 30, 31 раздела «Ленинский район» исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (Лазарев В.Ю.).

Мэр города Ростова-на-Дону

М.А.Чернышев

Проект вносит:
Директор Департамент
имущественно - земельных
отношений города Ростова-на-Дону



М.А. Абрамова

Визируют:
Начальник правового управления
Администрации города



П.В. Семиноженко

Согласовано:
Заместитель главы Администрации города
(по вопросам экономики)



В.В. Золотухин

Заместитель главы Администрации города
(по организационно-правовым и кадровым
вопросам)



А.Н. Шамановский

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы по Ростовской области

Постороннее изъятие свидетельства №621081 серия 61 АГ от 26.12.2006 г.

Дата выдачи: 31.03.2008 г.

Документы-основания:

Выписка из реестра объектов муниципальной собственности города Ростова-на-Дону №из-16134/9 от 10.10.2006 г.

Постановление Главы Администрации г. Ростова-на-Дону №752 от 21.05.1996 г.

Субъект (субъекты) права:

Муниципальное образование г. Ростов-на-Дону

Вид права: собственность

Объект права:

Нежилое строение, площадью 1047,5 кв.м. Литер: А. Этажность: 2

Адрес (местоположение):

Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, ул. Новаторов, дом №106

Кадастровый (или условный) номер:

61-61-01/488/2006-134

Существующие ограничения (обременения) права: Аренда

с чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.12.2006 г. сделана запись регистрации № 61-61-01/488/2006-134

Государственный регистратор:



/ Явленская Н. В. /

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы по Ростовской области

Повторное выдано свидетельство №621082 серия 61 АГ от 26.12.2006 г.

Дата выдачи: 31.03.2008 г.

Документы основания:

Выписка из реестра объектов муниципальной собственности города Ростова-на-Дону №из-16134/9 от 10.10.2006 г.

Постановление Главы Администрации г. Ростова-на-Дону №752 от 21.05.1996 г.

Субъект (субъекты) права:

муниципальное образование г. Ростов-на-Дону

Вид права: собственность

Объект права:

Склад площадью 45,2 кв.м. Литер-Б. Этажность: 1

Адрес (местоположение)

Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, ул. Новаторов, дом №105

Кадастровый (или условный) номер:

61-61-01/488/2006-136

Существующие ограничения (обременения) права: Аренда

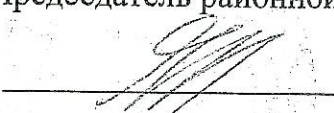
от 26.12.2006 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 61-61-01/488/2006-136

Государственный регистратор:



/ Явленская Н. В. /

УТВЕРЖДАЮ
Председатель районной комиссии-


М.В. Федосенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
районной комиссии
по Ленинскому району

16.01 2012 г.

г.Ростов-на-Дону

Согласно распоряжения главы администрации Ленинского района
№ 246 от 13.12.2007г. и № 9 от 09.02.2009г. комиссия в составе:

Председателя комиссии-

М.В. Федосенко

Заместителя председателя- директор

И.В. Нестерова

МКУ «ДМИБ Ленинского района»

Начальника технической службы № 1

Е.Я. Корниленко

МУПТИ и ОН города

Начальника технического отдела

Е.П. Сачук

МКУ «ДМИБ Ленинского района»

Ведущего бухгалтера нежилого фонда

Г.И. Безус

МКУ «ДМИБ Ленинского района»

Рассматривает вопрос о возможности отнесения нежилых помещений к общему
имуществу собственников в многоквартирном доме по следующим адресам:

п/п	№ по реестру	Адрес	Площадь по реестру/ по техпаспорт.	Размещение	Назначение по техпаспорту, примечание
1.	458/2-22760	Большая Садовая, 48/33, лит. А	30,00/32,9	подвал	1,2,3- тепловой центр, коридор.
2.	458/2--22788	Большая Садовая, д.58	15,00/	подвал	Выходом на место установлено, что в помещении находится рамка управления.
3.	458/2--23108	Буденновский, д.46, лит.	25,4/	подвал	Выходом на место установлено, что в помещении находится рамка управления.
4.	458/2--23740	Доломановский, д.70, лит.А	10,0/30,5	Цокольный этаж	9,10-основное. Выходом на место установлено, что в помещении находится рамка управления.
5.	458/2--23747	Доломановский, д.70, лит.А	71,2/57,1	Цокольный этаж	11,12,12а,22- основное,подсобное, лестничная клетка. Выходом на место

					Выходом на место установлено наличие запорной арматуры на жилой дом.
6.	001/2-- 68109	Доломановский, д.70, лит.А	60,7/57,0	Цокольный этаж	13,13а,13б,13в,13г – кабинет, коридор, уборная. Выходом на место установлено наличие запорной арматуры на жилой дом.
7.	001/2-- 68108	Доломановский, д.70, лит.А	168,9/ 167,8	Цокольный этаж	17-17а,18,15а,15б,15в,15, 23а,18а,24а
8.	001/2-- 68106	Доломановский, д.70, лит.А	30,9/ 30,9	Цокольный этаж	7-склад. Выходом на место установлено наличие запорной арматуры на жилой дом
9.	001/2-- 23744	Доломановский, д.70, лит.А	148,1/ 148,1	Цокольный этаж	14,16,14а,14б,14г,14д,14е, 16а,16б,16в,16е,16и,16к,1 6ж,16з - кабинет, коридор, уборная. Выходом на место установлено наличие запорной арматуры на жилой дом.
10.	001/2-- 23746	Доломановский, д.70, лит.А	52,7/52,7	Цокольный этаж	3к,3л,3м,3н,5а,6а-6б-6в - кабинет, коридор, уборная. Выходом на место установлено наличие запорной арматуры на жилой дом
11.	458/2-- 67489	Серафимовича, 27	81,7/81,7	подвал	1,7,18а,18б,18в,18г,(61,1к в.м); МОП- часть к.1а,18 (20,6кв.м)-офис, коридор. Выходом на место установлено наличие запорной арматуры на жилой дом
12.	458/2-- 25402	Серафимовича, 27	34,0/34,0	подвал	9,10а,10 – офис. Выходом на место установлено наличие запорной арматуры на жилой дом
13.	458/2-- 25401	Серафимовича, 27	31,17/31,17	подвал	8,8а-кабинет. Выходом на место установлено наличие запорной арматуры на жилой дом
14.	458/2-- 25397	Серафимовича, 27	38,96/38,96	подвал	18д,18е – кабинет. Выходом на место установлено наличие

					наличие запорной арматуры на жилой дом	
16.	458/2-23903	Зоологическая, 16, лит. А	112,6/112,6	подвал	4,8 – основное, коридор. Общая площадь комнат- 67,3 кв.м. Выходом на место установлено, что вход в помещение № 4 возможен только через рамку управления и по всему периметру расположена запорная арматура.	1,2а,6- основная, кабинет, общей площадью 45,3 кв.м. Остается на балансе МКУ «ДМИБ Ленинского района» г. Ростова-на-Дону
17.	458/2--23514	Максима Горького, 70/74 лит. А	150,3/150,3	п/подвал	58а, 58б, 58в, 58г, 59-61, 62, 63, 64, 65, 65а, 67, 66-68-69, 125-коридор, уборная, основная, туалет Выходом на место установлено наличие запорной арматуры на жилой дом	
18.	458/2--23516	Максима Горького, 70/74 лит. А	48,0/	подвал	Выходом на место установлено, что в помещении находится рамка управления.	
19.	458/2--23566	Максима Горького, 90 лит. А	157,84 /157,84	подвал	1,2,3,4,5,6,6а,19-22,23-26-коридор, уборная, основная, туалет Выходом на место установлено наличие запорной арматуры на жилой дом	
20.	458/2--24119	Красноармейская, 144-146 лит. А	77,4/77,4	подвал	20,20а,20б,20в- административное, подсобное. Выходом на место установлено наличие запорной арматуры на жилой дом, а так же через данное	

					помещение производится обслуживание водомерного узла на 2 жилые дома и рамки управления
21.	458/2-- 24112	Красноармейская, 144 лит.А	18,4/	подвал	Выходом на место установлено, что в помещении находится рамка управления
22.	345/2-- 26759	Халтуринский, 150/68 лит.А	150,2/ 150,2	подвал, полуподвал	к.1,2 (п), к.24,24а,25,26 (п/п)- спортивный зал, тренерская, туалет, душевая, коридор. Выходом на место установлено, что в помещении № 2 располагается водомерный узел на жилой дом. В к. № 1 имеется запорная арматура на жилой дом.
23.	458/2-- 26172	Темерницкая, 30 лит.А	15,0/22,1	подвал	2-котельная(р/у)
24.	458/2-- 26170	Темерницкая, 30 лит.А	36,4/62,6	подвал	1,3,4,5,6,7,48,51- коридор, душевая, насосная, машинное отд., коридор.
25.	458/2-- 26152	Темерницкая, 27 лит.А	15,0/19,0	подвал	Выходом на место установлено, что в к. № 7 находится рамку управления.
26.	458/2-- 25263	Семашко, 46 лит.А	89,1/89,1	подвал	Выходом на место установлено, что в к. № 50 находится рамку управления.
27.	458/2-- 25267	Семашко, 46 лит.А	16,2/16,2	подвал	Выходом на место установлено, что в к. № 42 находится сарай жильцов.
28.	458/2-- 26774	Халтуринский, 27/22	101,6/ 101,6	подвал	8,9,10,11,12,13,14,15,16 – коридор, складское, подсобное. Выходом на место установлено наличие запорной арматуры на жилой дом.
29.	458/2-- 26776	Халтуринский, 27/22	4,6/6,7	подвал	Выходом на место установлено, что в к. № 5 находится рамку управления.

30.	458/2-- 26773	Халтуринский, 27/22	43,36/96,9	подвал	1-4,6,7- коридор, кладовка, санузел, подсобное. Выходом на место установлено наличие запорной арматуры на жилой дом и наличие общедомового электрического щитка.	
31.	458/2-- 25500	Серафимовича, 60 лит.А	20,0/20,1	подвал	Выходом на место установлено, что в к. № 1 находится рамку управления.	
32.	458/2-- 25495	Серафимовича, 60 лит.А	106,2/115,8	подвал	Выходом на место установлено, что в к. № 2, 3,4,5,6 нет отдельного входа. Вход в комнаты через рамку управления.	
33.	458/2-- 25744	Социалистическая, 41/37 лит.А	15,1/15,1	подвал	8-мастерская. Выходом на место установлено, что вход в помещение через места общего пользования-сарай жильцов. Комнату № 8 используют жильцы под сарай.	
34.	458/2-- 25506	Серафимовича, 64 лит.А	20,0/22,4	подвал	11- рамка управления	
35.	458/2-- 25244	Шаумяна, 82/33 лит.А	20,3/20,3	1-й этаж	5,6-лестница	
36.	458/2-- 24672	Обороны, 44 лит.Б	96,8/96,8	подвал	26 – машинное отделение. Общая площадь комнаты- 15,5кв.м. запорная арматура.	25,27,28,28а ,28б,28в,28г, 28д- основная, кабинет, общей площадью 81,3кв.м. Остается на балансе МКУ «ДМИБ Ленинского района» г.Ростова- на-Дону
37.	458/2-- 24667	Обороны, 44 лит.А	15,9/24,8	подвал	19,20-рамка управления	

38.	458/2-- 27145	Шаумяна, 94	8,0/8,2	подвал	18-теплоцентр
39.	458/2-- 27141	Шаумяна, 92 лит.А	12,0/18,6	подвал	1,2-техподвал. Выходом на место установлено, что рамка управления находится в литере ББ1, а не в литере А
40.	458/2-- 26747	Халтуринский, 130/1/18 лит.А	180,0/89,4	цокольный этаж	5,6,7,36,37,38-электрощитовая, мусоросборник, водомерный узел, лестничная клетка

Закключение комиссия:

Согласно ст.36 ЖК РФ от 24.12.2004г., собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности помещения в данном доме, предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в связи с чем, вышеуказанные объекты, числящихся по техническому паспорту как тепловые центры, коридоры, лестничные клетки, техподвалы, рамки управления, относятся к общему имуществу собственников в многоквартирном доме.

Рассматривает вопрос о не признании нежилых помещений местом общего пользования.

п/п	№ по реестру	Адрес	Площадь по реестру/ по техпаспорту.	Размещение	Назначение по техпаспорту, примечание
1.	458/2-- 26355	Тургеневская, 38/15 лит.А	276,2/276,2	подвал	1,1а,1б,1в,2 –подсобное, складское
2.	458/2-- 23055	Буденновский, 25 лит.А	196,1/196,1	подвал	1,2,3-4-5,6,7,7а,8-9-10,11,12,13- коридор, подсобное, основное, туалет.
3.	458/2-- 22600	Большая Садовая, 13/33 лит.Б	180,4/180,4	подвал	
4.	458/2-- 25938	Станиславского, 35 лит.А	90,9/90,9	подвал	1,2,3,4,5-6-11,7,8,9,10
5.	458/2-- 23355	Максима Горького, 147б лит.А	83,3/83,3	подвал	2,2а
6.	458/2-- 24877	Островского, 7 лит.АА1(а)	86,8/86,8	подвал	1-5,2,3-4,3а-4а (п), лит.А; к.№ 6,7,8 (п), лит.А1(а16); к.№ 11х (п), лит.а20
7.	458/2-- 23094	Буденновский, 35 лит.Г	80,8/80,8	подвал	1,1а,1б,2,2а,14х
8.	458/2-- 23281	Газетный, 91 лит.А	74,4/74,4	подвал	1,3,4,5,6,7

9.	458/2-- 24846	Островского, 63 лит.А	73,2/73,2	подвал	1,1а,1в,2,3,4,5
10.	458/2-- 25489	Серафимовича, 57 лит.А	71,7/71,7	подвал	1,2-3,5
11.	458/2-- 25706	Социалистическая, 17 лит.А	62,9/62,9	подвал	1,2,3,4,4а,4б,
12.	458/2-- 25815	Социалистическая, 7 лит.А	52,0/52,0	подвал	4-7
13.	458/2-- 26264	Темерницкая, 71 лит.А	25,3/25,3	подвал	4,6

Заключение комиссия:

Нежилые подвальные помещения не предназначены для обслуживания, эксплуатации и благоустройства всего дома, так как распределительные сети отопления с запорно-регулирующей аппаратурой, обслуживающей жилые и нежилые помещения дома не выявлены. Распределительные подающие трубопроводы горячей и холодной воды с вентилями, которые регулируют подачу воды в жилые и нежилые помещения всего дома - не выявлены. Комиссия обращает внимание на то обстоятельство, что нахождение в комнатах сквозного водопровода холодного водоснабжения не может быть квалифицирующим признаком, определяющим помещения для обслуживания и эксплуатации жилого дома, поскольку отсутствуют запорно-регулирующие устройства, обеспечивающие контроль инженерных систем всего дома, кроме того названные помещения являются сгруппированными с отдельным входом с расположением общих стояков, как и во всех квартирах, которые не предназначены для обслуживания жилого дома.

Заместитель председателя- директор
МКУ «ДМИБ Ленинского района»
Начальник технической службы № 1
МУПТИ и ОН города
Начальник технического отдела
МКУ «ДМИБ Ленинского района»
Ведущий бухгалтер нежилого фонда
МКУ «ДМИБ Ленинского района»

И.В. Нестерова

Е.Я. Корниленко

Е.П. Сачук

Г.И. Безус

Согласовано:

Директор МБОУ СОШ № 78

О.П. Садыкова

Российская Федерация
Ростовская область
Администрация
города Ростова-на-Дону

**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННО-ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ
города Ростова-на-Дону**

г.л. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. /факс 244-14-29
E-mail: dizo@rostov-gorod.ru
ОГРН 1026103305304
ИНН/КПП 6152000398/616401001

07.03.2012 № 1102-6

**Выписка из протокола
Заседания городской комиссии по
распоряжению муниципальной
собственностью**

от 01.03.2012 №04

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Хлудин С.А.
Тимошенко Е.С.
Шанталей Н.Н.
Журавлев С.А.
Ушаксва Ж.Н.

Середа А.В.
Тарасевич А.И.
Туракулова Е.Г.
Долгова О.В.
Терпугова О.Н.
Воропаева Т.М.

Загоруйко Н.П.
Стрельцова И.И.
Мирошникова Т.В.
Чикильдина О.Е.
Кривуля О.А.
Феоктистова Ю.В.

Вопрос № 9.

Об отмене решения городской комиссии по распоряжению муниципальной собственностью от 01.10.2009 № 19 (вопрос № 9.9) о включении в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону, в связи с исключением объектов из реестра муниципальной собственности согласно распоряжению ДИЗО 31.01.2012 № 196.

Объект:

нежилое помещение

пер.Доломановский, 70

174,4 кв.м, полуподвал, (сейчас в реестре площадь 168,9кв.м.),

30,9 кв.м, полуподвал,

52,7 кв.м, полуподвал,

60,7 кв.м , полуподвал.

148,1 кв.м, полуподвал

КАЗНА

Основание:

—Распоряжение ДИЗО 31.01.2012 № 196, заключение районной комиссии по Ленинскому району от 15.01.2012.

Решили:

Отменить решение городской комиссии по распоряжению муниципальной собственностью от 01.10.2009 № 19 (вопрос № 9.9) о включении в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону в

связи с исключением объектов из реестра муниципальной собственности согласно распоряжению ДИЗО 31.01.2012 № 196

Поручить:

Отделу договорных отношений муниципального имущества и отделу приватизации подготовить проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы об исключении объектов из программы приватизации.

Начальник отдела
договорных отношений
муниципального имущества



Е.С.Тимошенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы по Ростовской области

Дата выдачи: 07.02.2008 г.

Документы-основания:

Постановление Главы Администрации г. Ростова-на-Дону №452 от 21.04.1995 г.

Выписка из реестра объектов муниципальной собственности города Ростова-на-Дону №из-218/9 от 11.01.2008 г.

Субъект (субъекты) права:

муниципальное образование г. Ростов-на-Дону

Вид права: собственность

Объект права:

Нежилое помещение, комнаты в литере п/А №№ 3к, 3л, 3м, 3н, 5а, 6а-6б-6в. Площадь: общая 52.7 кв.м. Этаж: цоколь. Этажность здания: 5. Литер: А.

Адрес (местоположение):

Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Доломановский, №70

Кадастровый (или условный) номер:

61-61-01/063/2008-060

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07.02.2008 г. сделана запись регистрации № 61-61-01/063/2008-60

Государственный регистратор:

/ Явленская Н. В. /





5766

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Управление Федеральной регистрационной службы
по Ростовской области

Дата выдачи: 10.10.2008 г.

Документы-основания:

Выписка из реестра объектов муниципальной собственности г. Ростова-на-Дону №из-19473/9 от 14.11.2006 г.

Субъект (субъекты) права:

муниципальное образование г. Ростов-на-Дону

Вид права: собственность

Объект права:

Нежилое помещение, комнаты №№13, 13а, 13б, 13в, 13г, общей площадью 60,7 кв.м.
Расположено на цокольном этаже 5-этажного дома. Литер: А

Адрес (местоположение):

Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Доломановский, дом №70

Кадастровый (или условный) номер:

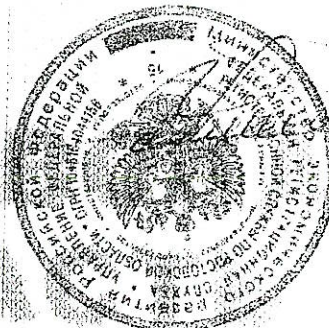
61-61-01/563/2006-003

Существующие ограничения (обременения) права: Аренда

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
25.12.2006 г. сделана запись регистрации № 61-61-01/563/2006-3

Государственный регистратор:

/ Алексеева О. Г. /



61-АД

300264



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы по Ростовской области

Дата выдачи: 15.01.2008 г.

Документы-основания:

Постановление Главы Администрации г. Ростова-на-Дону №452 от 21.04.1995 г.

Выписка из реестра объектов муниципальной собственности города Ростова-на-Дону №из-32468/9 от 14.12.2007 г.

Субъект (субъекты) права:

муниципальное образование г. Ростов-на-Дону

Вид права: собственность

Объект права:

Нежилое помещение. Площадь: общая 30.9 кв.м, комната № 7. Этаж: Цоколь. Этажность здания: 5. Литер: п/А.

Адрес (местоположение):

Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Доломановский, дом №70

Кадастровый (или условный) номер:

61-51-01/720/2007-151

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 15.01.2008 г. сделана запись регистрации № 61-01/720/2007-151

Государственный регистратор:



/ Явленская Н. В. /



Серия 61

АГН 727349



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы по Ростовской области

Дата выдачи: 17.09.2008 г.

Документы-основания:

Выписка из Реестра муниципальной собственности г. Ростова-на-Дону №из-3842/13 от 13.04.2006 г.

Субъект (субъекты) права:

муниципальное образование г. Ростов-на-Дону

Вид права: собственность

Объект права:

Нежилое помещение, комнаты на цокольном этаже №№ 15, 15а, 15б, 15в, 17-17а, 18, 18а, 23а, 24а. Площадь: общая 168,9 кв.м. Этаж: цоколь. Литер: А.

Адрес (местоположение):

Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Доломановский, №70

Кадастровый (или условный) номер:

61-61-01/237/2006-180

Существующие ограничения (обременения) права: Аренда

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 18.08.2006 г. сделана запись регистрации № 61-61-01/237/2006-180

Государственный регистратор:



Брусникова И. И. /



Серия 61

АГН 980678

